

Al
COMUNE DI BRUINO
 (Provincia di Torino)
 Settore Tecnico
 P.zza Municipio,3
 10090 Bruino (TO)

Timbro del Protocollo Generale

In bollo

Domanda di **PERMESSO DI COSTRUIRE**

ai sensi degli artt. 11 e 15 del D.P.R. 380/2001

ORDINARIO per interventi di cui alla successiva tabella A
 (articolo 10, DPR n° 380 del 2001) (1)

SOSTITUTIVO DELLA D.I.A. per interventi di cui alla successiva tabella B
 (facoltativa ai sensi dell'articolo 22, comma 7, d.p.r. n° 380/2001) (2)

Al Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di BRUINO (TO)

II/ La sottoscritto/a											
codice fiscale/partita IVA											
residente/con sede in						via/borg.			n.		
CAP		tel. /		fax. /		e-mail					
con domicilio in						via/borg.			n.		
CAP		tel. /		fax. /		e-mail					
Per conto:											
<input type="checkbox"/> Proprio <input type="checkbox"/> Proprio e de...soggett...elencat...nell'allegata tabella C <input type="checkbox"/> Della ditta _____ cod.fisc. _____ con sede in _____ Via/Piazza _____ n° _____ che rappresenta in qualità di (3) _____											

avente titolo alla presentazione della richiesta di Permessa di Costruire

in quanto:	<input type="checkbox"/>	Proprietario esclusivo
	<input type="checkbox"/>	Comproprietario con i soggetti elencati nella tabella allegata C
	<input type="checkbox"/>	avente titolo in qualità di (4) _____ (a tale scopo autorizzato da proprietar....elencat.... nell' allegata tabella C

De.... Immobil.... sito in

località	via/borgata	n° civ.
Identificato al <input type="checkbox"/> C.F. <input type="checkbox"/> C.T. al foglio		sub.
mappali		

.....,li

Il richiedente.....

DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'

Il sottoscritto (professionista).....
Progettista dell'intervento di cui alla presentedomanda, come individuato in precedenza, titolare della redazione degli Elaborati tecnici e grafici allegati, consapevole della propria responsabilità penale che assume ai sensi dello articolo 76 del T.U. approvato con D.P.R.445 del 2000, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti,

DICHIARA

La veridicità l'esattezza e la completezza degli elaborati tecnici allegati alla presente domanda, ed inoltre

in relazione alla normativa in materia IGIENICO – SANITARIA, che:

- Il progetto **non è soggetto al parere igienico - sanitario dell'ASL** in quanto non sono modificati né direttamente né indirettamente i requisiti o le caratteristiche di natura igienico – sanitaria;
- In sostituzione del parere igienico – sanitario dell' ASL**, attesta la conformità delle opere da realizzare alle norme in materia igienico – sanitarie con particolare riguardo al Regolamento Locale di Igiene vigente nel Comune;
- Richiede che il parere igienico sanitario dell'ASL sia acquisito direttamente** dallo Sportello Unico per l'Edilizia ai sensi dell'art.5, comma 3, lettera a), del DPR n.380 del 2001;
- E' già stato ottenuto il parere igienico sanitario dell'ASL** di cui si allega copia;

in relazione alla normativa in materia di Prevenzione Incendi, che:

- Il progetto NON è soggetto al **parere dei Vigili del Fuoco**;
- Richiede che il parere dei Vigili del Fuoco dell'ASL sia acquisito direttamente** dallo Sportello Unico per l'Edilizia ai sensi dell'art.5, comma 3, lettera b), del DPR n.380 del 2001;
- è già stato ottenuto il **parere dei Vigili del Fuoco** di cui si allega copia;
- è già stato richiesto il **parere dei Vigili del Fuoco**, come da domanda di cui si allega copia, fermo restando che sino al rilascio del predetto parere i termini per il rilascio del **Permesso di Costruire** non decorrono;

in relazione alla disciplina in materia di Vincoli Paesistici, che:

- L'intervento NON è soggetto ad **autorizzazione paesistica** di cui al Titolo II, D.lgs 490 del 1999;
- Richiede che l'autorizzazione paesistica sia acquisita direttamente** dallo Sportello Unico per l'Edilizia ai sensi dell'art.5, comma 4, lettera e), seconda parte del DPR n.380 del 2001;
- è già stato ottenuta l'**autorizzazione paesistica** di cui si allega copia;
- è già stato richiesta l'**autorizzazione paesistica**, come da domanda di cui si allega copia, fermo restando che sino al rilascio del predetto parere i termini per il rilascio del **Permesso di Costruire** non decorrono;

in relazione alla presenza di altri Vincoli , che:

- l'intervento non è interessato da altri vincoli oltre a quelli indicati nella presente domanda;
- richiede che il/lasia acquisito/a direttamente dallo Sportello Unico per l'Edilizia, ai sensi dell'art.5, comma 2, lettera e), e comma 4 del DPR n.380 del 2001;
- è già stata/o ottenuta/o la/il di cui si allega copia;
- è già stata/o richiesta/o la/il come da domanda che si allega in copia, fermo restando che sino al suo rilascio i termini per il rilascio del **Permesso di Costruire** non decorrono;

in relazione alle norme civilistiche ed alla disciplina dei rapporti di vicinato,che l'intervento richiesto:

- è conforme alle norme del **Codice Civile** ed alle norme integrative dello stesso e non lede alcun **diritto di terzi**;
- è stato ottenuto l'assenso del terzo controinteressato:
 - come risulta da assenso scritto di cui alla tabella F
 - come risulta dalla scrittura privata che si allega alla presente domanda di permesso di costruire.

In fede.

Il progettista (timbro e firma)

.....

TABELLA C Altri soggetti aventi titolo o comunque interessati alla domanda di Permesso di Costruire

La presente domanda di Permesso di Costruire è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo:

Nome e Cognome _____	-C.F. _____
Residente in _____	Via/P.zza _____
Firma per assenso: _____	9 Proprietario 9 Comproprietario 9 _____

Nome e Cognome _____	-C.F. _____
Residente in _____	Via/P.zza _____
Firma per assenso: _____	9 Proprietario 9 Comproprietario 9 _____

Nome e Cognome _____	-C.F. _____
Residente in _____	Via/P.zza _____
Firma per assenso: _____	9 Proprietario 9 Comproprietario 9 _____

TABELLA D Eventuali controinteressati titolari di diritti soggettivi tutelabili suscettibili di essere compresi dall'intervento oggetto della presente richiesta di Permesso di Costruire

La presente domanda di Permesso di Costruire è sottoscritta per assenso dai seguenti soggetti :

Nome e Cognome _____	-C.F. _____
Residente in _____	Via/P.zza _____
Firma per assenso: _____	9 Confinante 9 Condomino 9 _____

Nome e Cognome _____	-C.F. _____
Residente in _____	Via/P.zza _____
Firma per assenso: _____	9 Confinante 9 Condomino 9 _____

TABELLA E Dati urbanistici ed edilizi

Superfici in mq	Lotto	Coperta	Scoperta	Libera	Note:
Esistente					
Da Progetto					

Esistente
Interventi minori (tabella B)

Destinazione (8)	Invariato	Demolito	Manutenzione straordinaria	Restauro e/o risanamento	Ristrutturazione e/o fedele ricostruzione	Totale residuo
	A	B	C	D	E	F=A+B+C+D+E
S.L.P.						
Superfici esenti						
Volumi computabili						
Volumi esenti						

Interventi maggiori (tabella A)

Destinazione (9)	Ristrutturazione ex art.10-comma1-lett.c)	(di cui cambio di destinazione d'uso)	Nuova costruzione	TOTALE FINALE (residuo+nuovo)	Note:
	G	(non sommare)	H	T=F+G+H	
S.L.P.					
Superfici esenti					
Volumi computabili					
Volumi esenti					

TABELLA F Allegati Progettuali

Gli allegati ai quali fa riferimento la presente domanda di Permesso di Costruire sono i seguenti:		Allegati	Non necessari	Ad inizio lavori
<input type="checkbox"/>	Relazione Tecnica illustrativa dell'intervento	9	9	9
<input type="checkbox"/>	Relazione fotografica	9	9	9
<input type="checkbox"/>	Titolo di proprietà o altra documentazione in ordine al titolo	9	9	9
<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici costituiti da N°tavole, come segue	9	9	9
Tavola	Descrizione			
		9	9	
		9	9	
		9	9	
		9	9	
		9	9	
		9	9	
		9	9	
Elementi Progettuali Omessi			9	
			9	
D.M. 236/89	Relazione tecnica superamento barriere architettoniche	9	9	
	Dichiarazione di conformità e responsabilità	9	9	
	Elaborati grafici alternativi per l'adattabilità	9	9	
Legge 818/84	Parere Vigili del Fuoco	9	9	
Art.5 T.U.L.	Parere Igienico Sanitario dell'ASL	9	9	
Art.23 T.U.B.A.	Autorizzazione soprintendenza per vincolo storico architettonico	9	9	
R.D. 3267/23 e L.R. 45/89	Autorizzazione vincolo idrogeologico	9	9	
Art.16 T.U.E.	Progetto opere di urbanizzazione a scomputo	9	9	

	Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione a scomputo	9	9	
Art.48 D.P.R. 303/56	Relazione sull'attività economica da svolgere	9	9	9
Art.65 T.U.E.	Deposito denuncia c.a./c.a.p./metalliche in zona non sismica	9	9	9
Art.125 T.U.E.	Relazione e denuncia per il contenimento consumi energetici	9	9	9
Art. 110 T.U.E.	Progetto IMPIANTO TERMICO	9	9	9
	Progetto IMPIANTO ELETTRICO	9	9	9
	Progetto IMPIANTO CONTRO SCARICHE ATMOSFERICHE	9	9	9
	Progetto IMPIANTO	9	9	9
Art.125 T.U.E.	Relazione e denuncia per il contenimento consumi energetici	9	9	9

Il progettista (timbro e firma)

Il richiedente

.....

.....

Legenda:

- 1 Interventi di norma soggetti a Permesso di costruire, soggetti a tutela penale in caso di difformità e, in genere, onerosi salvo i casi eccezionali previsti dalla normativa.
- 2 Interventi minori non soggetti a tutela penale se in assenza di vincoli, soggetti alle sole sanzioni amministrative in caso di esecuzione in difformità e, in genere, gratuiti.
- 3 Amministratore, rappresentante legale, procuratore ecc.
- 4 Affittuario, usufruttuario, comodatario ecc
- 5 Cancellare le definizioni che non interessano.
- 6 Indicare la destinazione precedente qualora l'intervento preveda anche il cambio di destinazione.
- 7 Completare con la lettera ndi pertinenza relativa alla fattispecie legale di gratuità.
- 8 Ripetere per ciascuna destinazione urbanistica diversa.
- 9 Ripetere per ciascuna destinazione urbanistica diversa.